

mercoledì 4 Aprile 2018

Accedi all'area riservata

Abbonati

Iscriviti alla newsletter

MONITORIMMOBILIARE

Italian Real Estate News Il più letto in Italia

HOME **NEWS** MERCATO FONDI IMMOBILIARI MONITOR LEGALE DEALS RISPARMIO GESTITO PUBBLICAZIONI NEWSLETTER VIDEO

NEWS

Fimaa, Taverna: L'immobiliare non può attendere

di **Santino Taverna, Presidente Nazionale FIMAA** 3 Aprile 2018



Ci auguriamo che dalle consultazioni del presidente della Repubblica Sergio Mattarella, che prenderanno avvio domani, si creino al più presto le condizioni per la formazione di un governo stabile per il Paese. Il nostro è un appello alla responsabilità a tutte le forze politiche in gioco. Il rischio è quello di una fase di ingovernabilità che potrebbe ripercuotersi negativamente sulla timida ripresa in atto per il comparto immobiliare.

Le famiglie, le imprese e gli investitori necessitano risposte tempestive e solide. I segnali di ripresa del settore vanno rafforzati, non possiamo permetterci un'altra fase di indebolimento del mercato.

Tra il 2010 e oggi il valore delle abitazioni di proprietà delle famiglie si è ridotto in Italia di oltre il 12%, con una perdita netta di circa 650 miliardi di ricchezza. Rispetto al 2011, la tassazione sulla proprietà immobiliare è più che raddoppiata, mortificando il valore e il senso della proprietà.

Quello che auspichiamo è la formazione in tempi rapidi di un governo che intervenga tempestivamente per evitare gli aumenti delle aliquote iva già programmati per l'inizio del 2019 e che ponga le basi per una riforma della tassazione immobiliare, mettendo ordine una volta per tutte al balzello dei vari tributi sul mattone, semplificando e riducendo la tassazione locale con un'unica imposta comunale sugli immobili: una local tax che sia totalmente deducibile per gli immobili strumentali delle imprese.

TAG

immobiliare **fimaa**

COMMENTI

Commenti: 0

Ordina per **Novità**

ULTIME NOTIZIE

3/4/2018 **Fimaa, Taverna: L'immobiliare non può attendere**

3/4/2018 **Milano, 11 aprile: Osservatorio metropolitano**

3/4/2018 **Londra: aumenta l'offerta immobiliare (Report)**

3/4/2018 **Monety cerca 34 consulenti del credito**

3/4/2018 **Milano, 4 aprile: Un futuro di valore per Manutencoop**

3/4/2018 **Janus Henderson: Andrew McCarthy nuovo membro del team european equities**

3/4/2018 **Jupiter: nuovo ingresso per il team fixed income**

3/4/2018 **Regno Unito: quotazioni in aumento per gli immobili rurali (Report)**

3/4/2018 **Torino, 13 aprile: il condominio oltre la cronaca: leggi, norme, sentenze**

3/4/2018 **La consulenza immobiliare vale fino a 1 mld per il settore bancario**

PUBBLICAZIONI NEWS VIDEO EVENTI



Review Web Edition - 31 marzo - 6 aprile

Il ritorno della volatilità complica lo scenario degli investitori, anche se continuano a esserci opportunità. Intanto dall'immobiliare commerciale arrivano segnali di consolidamento della crescita, che...

QUOTAZIONI

REAL ESTATE QUOTAZIONI

	VAR. %	QUOT. €	CAPITALIZ. €	SCAMBI €
AEDES SIO	0,36	0,4140	132.398.521	0,091
Beni Stabili	1,78	0,6880	1.561.479.848	2,189
BORSA DI MILANO	-3,72	0,0724	57.026.935	0,040

Ritaglio stampa ad uso esclusivo del destinatario, non riproducibile.

Codice abbonamento: 094043